

**ENERGY NETWORK SOLUTIONS KFT
ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEI
ALVÁLLAKOZÓI JOGVISZONYRA**

Kiadás száma: 1.1

Kiadás dátuma: 2023.10.25.

Energy Network Solutions Kft.

Tópark u. 1/a
2045 Törökbálint
T +36 23 501-100
F +36 23 501-125
www.omexom.hu

Székhely: Törökbálint
Budapest Környéki Törvényszék
Cégbírósága
Cg. 13-09-082404
Adószám 10974582-4-13
Csoportazonosító 17783831-5-13

Ügyvezetés:
Müller Ferenc
Dögei Vencel

1. Tárgya, hatálya, a dokumentumok elsőbbségi sorrendje

1.1. Az Energy Network Solutions Kft. (a továbbiakban: **Energy Network Solutions** vagy **Megrendelő**) jelen általános szerződési feltételei (továbbiakban: **ÁSZF**) alkalmazandók minden olyan egyedi vállalkozási szerződésre (továbbiakban: **Szerződés**), amelyet az Energy Network Solutions, mint Megrendelő köt a munkát végző vállalkozóval (a továbbiakban: **Vállalkozó**).

1.2. A Szerződés teljesítése során a Felek kifejezetten kizárják a Vállalkozó általános szerződési feltételei, vagy annak egyes pontjai alkalmazását.

1.3. A jelen ÁSZF részét képezi a Szerződésnek, azzal együtt kezelendő. Abban az esetben, ha az egyedi vállalkozási szerződés és a jelen ÁSZF rendelkezései egymástól eltérően rendelkeznek, úgy az egyedi vállalkozási szerződésben foglaltak az irányadóak. Amennyiben a jelen ÁSZF törzsszövege és mellékletei eltérően rendelkeznek, úgy az ÁSZF törzsszövegében foglaltak az irányadóak.

I. Általános jogok és kötelezettségek

2. Munkaterület átadás-átvétel feltételei

2.1. A munkaterület Megrendelő általi átadásának és Vállalkozó általi átvételének határidejéről Felek a Szerződésben állapodnak meg.

2.2. A munkaterület Megrendelő általi átadásához Vállalkozó az alábbi előfeltételeket köteles teljesíteni Megrendelő részére: (i) megvalósítási ütemterv átadása, (ii) a kiviteli dokumentáció által megkövetelt és munkavégzéshez szükséges valamennyi engedély illetve dokumentum - ideértve, de nem kizárólag a bontási engedélyek, közterületfoglalási engedélyek, önkormányzati és közútkezelői engedélyek, régészeti szakmai szolgáltatás megrendelés, közmű szakfelügyelet igénylés - beszerzése és átadása Megrendelő részére (iii) felelős munkavezető megnevezése, (iv) írásbeli visszaigazolás a munka elvégzéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állásáról, (v) az építési alnapló megnyitása és az arról történő értesítés.

2.3. Amennyiben sérült munkaterületet vesz át Vállalkozó, úgy azt köteles dokumentálni, ennek elmulasztása esetén köteles teljes felelősséget vállalni a munkaterület nem megfelelő állapotáért, az abból eredő bármely követelésért.

3. Felek együttműködése

3.1. Mind a Megrendelő mind a Vállalkozó a Szerződésben megjelöli képviselőit, akik a Szerződés teljesítése során a kapcsolattartásért felelősek. Minden lényeges - műszaki vagy ár kihatású - egyeztetésről írásos dokumentumot kell készíteni. A Megrendelő és Vállalkozó között joghatályosan minden közlés csak írásban - postai küldeményben, személyes kézbesítés útján vagy futárszolgálat által kézbesített küldeményben - történhet, kivéve a Szerződéssel kapcsolatos operatív ügyekben, mely esetben az e-mailen történő kapcsolattartás is elfogadott.

3.2. Vállalkozó a Szerződéssel összefüggésben kizárólag a Megrendelőn keresztül kommunikálhat bármely közművel vagy szolgáltatóval.

3.3. Vállalkozó köteles Megrendelőt értesíteni bármely olyan körülményről, amely a Szerződés teljesítésére

kihatással van, a Szerződéssel összefügg, ezen belül: (i) bármilyen akadályoztatás vagy a Szerződés szerinti teljesítés hátráltatását okozó tényező esetén azonnal, de legkésőbb 24 órán belül, (ii) baleset megtörténte esetén azonnal, (iii) káresemény bekövetkezése esetén azonnal, (iv) amennyiben Vállalkozó kockázatos (károkozás vagy baleset veszélye áll fenn) munkafolyamat elvégzésére készül, arról azt megelőzően legalább 3 munkanappal köteles tájékoztatni Megrendelőt, (v) bármilyen jellegű ellenőrzés esetén azonnal tájékoztatást ad annak kimeneteléről, eredményéről.

3.4.A Vállalkozó köteles írásban értesíteni a Megrendelőt, amennyiben a munka, illetve munkarész kivitelezhetetlen részletesen megjelölve annak okait. A Megrendelő a Vállalkozó írásbeli értesítésben foglaltak alapján döntést hoz, ideértve, de nem kizárólag vagy (i) elrendeli a munka, illetve munkarész Vállalkozó általi elvégzését (folytatását) Megrendelő kockázatára, vagy (ii) módosítja a munka, illetve munkarész elvégzésének terjedelmét és annak megfelelően köteles Vállalkozó azt elvégezni, vagy (iii) a munka, illetve munkarész tekintetében megszünteti a Szerződést és Felek elszámolnak egymással.

4. Anyagok átvétele és visszavétele

4.1. Amennyiben Megrendelő a vállalkozási tevékenység elvégzéséhez szükséges anyagok biztosítását részben vagy egészben vállalja, úgy az anyagok átvételére, a fennmaradó anyagok visszavételére és az anyagokkal történő elszámolásra vonatkozóan Felek a Szerződésben állapodnak meg.

5. Építési napló megnyitása, vezetése

5.1. Vállalkozó a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet szabályai szerint köteles e-építési naplót vezetni. A Vállalkozó köteles az építési naplót az irányadó jogszabálynak megfelelő tartalommal és időközönként vezetni, valamint az építési munkaterületen hozzáférhetővé tenni.

5.2. Az építési naplóban Vállalkozó felelőst nevez meg a Megrendelővel a helyszínen való közvetlen kapcsolattartásra és a koordinálási feladatok elvégzésére.

5.3. Az építési napló Vállalkozó általi nem megfelelő, hiányos vagy nem vezetésére visszavezethető minden következmény, kár a Vállalkozót terheli.

5.4. Vállalkozó köteles az építési naplóban tett bejegyzésekre 3 napon belül az építési naplóban válaszolni.

5.5. A Szerződés megkötésének feltétele, hogy Vállalkozó átadja Megrendelő részére az építési napló megnyitásához, illetve vezetéséhez szükséges valamennyi adatot és dokumentációt.

6. Megrendelő jogai és kötelezettségei

6.1. A Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a Szerződés megkötésének időpontjáig megadja Vállalkozónak a Szerződés teljesítéséhez szükséges információkat, ideértve a Megrendelő megrendelőjének (amennyiben alkalmazandó) munka-, tűz- és környezetvédelmi előírásait.

6.2. Amennyiben Vállalkozó részéről további, a Szerződés teljesítéséhez szükséges adatszolgáltatási igény merül fel, a Megrendelő Vállalkozó ezirányú felhívásától számított 8 munkanapon belül köteles a kért adatokat szolgáltatni. Ha az adatszolgáltatáshoz ennél hosszabb idő szükséges, úgy a Felek ettől eltérő határidőben írásban állapodnak meg.

6.3.A Megrendelő jogosult a Vállalkozó által végzett munkát és a felhasználásra, beépítésre kerülő, Vállalkozó által biztosított anyagokat, berendezéseket ellenőrizni. A Megrendelő a vállalkozói teljesítés ellenőrzésébe harmadik személyt is bevonhat. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő bármilyen ellenőrzést elmulaszt vagy azt nem megfelelően végezte el.

6.4.A Megrendelő az elvégzett munka vagy annak bármely része átvételét jogosult visszautasítani, amennyiben azt hibásnak vagy nem megfelelő minőségűnek találja, de ennek indoklását köteles Vállalkozóval írásban közölni. Vállalkozó köteles az észlelt hibát Megrendelő átvételi visszautasításától számított 5 munkanapon belül kijavítani. Ha Vállalkozó a kijavítási kötelezettségének megfelelő határidőre nem tesz eleget, a Megrendelő jogosult azt más vállalkozóval elvégeztetni és az ezzel kapcsolatban felmerült összes költségét Vállalkozóval szemben érvényesíteni.

6.5.A Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére, és nem teheti a teljesítést terheesebbé. Célszerűtlen, vagy szakszerűtlen utasítása esetén Vállalkozó a Megrendelő figyelmét erre köteles írásban felhívni. Amennyiben Megrendelő a felhívás ellenére írásban fenntartja utasítását, Vállalkozó a jelen szerződéstől elállhat vagy a munkát a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elvégezheti. A Vállalkozó köteles az utasítás teljesítését megtagadni, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét, illetve vagyonát. Amennyiben Vállalkozó a fenti kötelezettségét elmulasztja, az ebből származó, a Megrendelőt ért károkért teljes körű kártérítési felelősséggel tartozik.

6.6.A Megrendelő utasítása kiterjed a Vállalkozó által jogosan igénybe vett alvállalkozóra vagy egyéb közreműködő személyre is. Ennek érdekében a Vállalkozó a Megrendelő utasítása által érintett alvállalkozót és/vagy egyéb közreműködő személyt az utasításról haladéktalanul tájékoztatni köteles, illetve annak végrehajtását ellenőrizni köteles. Bármilyen ezzel összefüggő vitás helyzetben a Megrendelő által kiadott utasítás az irányadó.

6.7.A munka elvégzését a Megrendelő a számlához csatolásra kerülő teljesítési igazolás aláírásával igazolja.

6.8.A Megrendelő tényszerű, megalapozott írásbeli indokolás mellett kérheti, hogy a Vállalkozó valamely munkavállalója, alvállalkozója, illetve a munkában közreműködő egyéb személy a Szerződés teljesítésének további szakaszában ne működjön közre. Vállalkozó a Felek által meghatározott határidőn, de legfeljebb 3 munkanapon belül köteles a kérésnek eleget tenni, és szükség esetén más alkalmas személyt, alvállalkozót munkába állítani.

7. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

7.1.Vállalkozó a Szerződés teljesítését a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő érdekeinek megfelelően, a hatályos magyar jogszabályok alapján, a tőle elvárható legnagyobb gondossággal köteles végezni.

7.2.Vállalkozó a Megrendelő kérésére a Szerződésben, és az annak részét képező jelen ÁSZF-ben meghatározott és a hatóságok által megkövetelt dokumentumokat, engedélyeket haladéktalanul köteles bemutatni Megrendelő részére.

7.3.A Vállalkozó köteles a Szerződés tárgyát képező létesítmény tervezését, kivitelezését és üzembe helyezését a Szerződésben felsorolt dokumentumokban meghatározott minőségben, műszaki tartalommal és határidőben elvégezni.

7.4.A Vállalkozó a Szerződés teljesítése során a Megrendelő által előzetesen írásban jóvá nem hagyott technológiát nem alkalmazhat. Amennyiben Vállalkozó a Megrendelő által előzetesen írásban jóvá nem hagyott

technológiát alkalmaz a Szerződés teljesítése során, úgy köteles megfizetni a jelen ÁSZF-ben meghatározott kötbért, valamint a Megrendelő ebből eredő - a kötbért meghaladó - teljes kárát is.

7.5.Vállalkozó akkor teljesít megfelelően, ha a Szerződést az előírt határidőben annak feltételei szerint szerződésszerűen teljesítette, a Szerződés tárgyát képező feladatokat maradéktalanul elvégezte, az így létrehozott létesítményt, valamint az ahhoz kapcsolódó szükséges dokumentációkat, jegyzőkönyveket (nyilatkozatok, tervek, stb.) a Megrendelő részére átadta, és azokat a Megrendelő hiánytalanul átvette és elfogadta.

7.6.A hatályos jogszabályokban, szakmai előírásokban, szabványokban előírtakon kívül a Vállalkozó által Megrendelő részére átadandó dokumentumokat a Szerződés tartalmazza. A Vállalkozó a munkavégzés folyamán köteles betartani az ezekben foglaltakat.

7.7.Vállalkozó szavatolja,

- hogy az általa biztosított anyagok, berendezések, valamint az elvégzett munka a teljesítéskor megfelelnek a Szerződésben és az alkalmazandó jogszabályokban, egyéb előírásokban, szabványokban rögzített követelményeknek,
- az általa a Szerződés alapján nyújtott szolgáltatások minőségét, teljességét és a szerződéses célra való alkalmasságát,
- hogy a Szerződés teljesítése során átadott létesítmény, berendezés, szellemi termék stb. használatát harmadik személy joga nem korlátozza, akadályozza.

7.8.Amennyiben a létesítmény, illetve megvalósuló mű részben nem felel meg a Szerződésben meghatározott minőségi elvárásnak, úgy a Megrendelő jogosult dönteni arról, hogy a csak részben szerződésszerűen teljesített munkát teljesítésként árleszállítással elfogadja-e, vagy ragaszkodik annak kijavításához.

7.9. A Vállalkozónak külön díjazás nélkül el kell látnia továbbá minden olyan, a Szerződésben, illetve annak mellékletét képező dokumentumokban külön nem említett tevékenységet is, mely a Szerződés szerinti teljesítéshez, illetve a Szerződés alapján létrehozott létesítmény vagy mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósításához szükséges

7.10.A Szerződés teljesítése során tett nyilatkozatainak tartalmáért a Vállalkozó közvetlenül is felelősséggel tartozik.

7.11.A kivitelezés ellenőrzésének biztosítása érdekében Vállalkozó köteles Megrendelőt minimum 5 munkanappal az adott tevékenység megkezdése előtt heti bontásban és rendszerességgel tájékoztatni a tervezett munkákról. Vállalkozó a tervtől eltérő változásokat és azok okait a változást megelőzően legalább 2 munkanappal köteles jelezni. A tájékoztatási kötelezettség kiterjed a pontos helyszín megjelölésére is. A Vállalkozónak a Megrendelő kérésére - a Megrendelő képviselője által meghatározott időpontban - jóváhagyásra be kell mutatnia az általa elvégzett számításokat, műszaki paramétereket és a megvalósítási feltételeket.

7.12.A kivitelezés előkészítése során a Vállalkozó feladata a kivitelezés megvalósításához szükséges minden engedély beszerzése, valamennyi érintett fél kiértékelése, ill. tájékoztatása, ezek dokumentálása és valamennyi dokumentumból egy eredeti példány átadása a Megrendelőnek.

7.13.A Vállalkozónak részt kell vennie a Megrendelő által összehívott koordinációs tárgyalásokon (ideértve, de nem kizárólag, a műszaki és projekt koordinációs tárgyalásokon).

7.14. Vállalkozó köteles a munka elvégzéséből – ideértve a Megrendelő által írásban előzetesen jóváhagyott alvállalkozó, illetve egyéb közreműködő személy általi munka elvégzéséből - eredő bírságok, hatósági díjak teljesítésére.

8. Alvállalkozó alkalmazása

8.1.A Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes, kifejezett írásbeli engedélyével jogosult a tevékenység ellátásához alvállalkozót vagy egyéb közreműködő személyt igénybe venni. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozó vagy egyéb közreműködő személy tevékenységéért úgy felel, mint ha a munkát maga végezte volna el. Alvállalkozó vagy egyéb közreműködő személy jogosulatlan igénybevétele esetén a Vállalkozó felelős minden olyan kárért is, amely a jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozó vagy egyéb közreműködő személy igénybevétele nélkül nem következett volna be.

8.2.A Vállalkozónak, alvállalkozónak, illetve az egyéb közreműködő személynek a munka elvégzéséhez szükséges engedélyekkel, jogosultságokkal rendelkeznie kell.

9. Munka átadás-átvétele, teljesítési igazolás kiállítása

9.1.Vállalkozót a munka befejezését követően azonnal készre jelentési kötelezettség terheli, és köteles felajánlani átvételre a munkát a Megrendelő részére azonnal, de legkésőbb 24 órán belül. Ezt követően a Felek átadás-átvételi eljárást folytatnak le, melyről jegyzőkönyvet vesznek fel. A jegyzőkönyv tartalmazza a Felek nyilatkozatait, észrevételeit, a mennyiségi és minőségi hibákat, ezek kijavításának módját, idejét, a Megrendelő nyilatkozatát a teljesítés átvételéről, vagy megtagadásáról. Vállalkozó akkor teljesít szerződésszerűen, ha a Szerződésben rögzített teljesítési (részteljesítési) határidő utolsó napjáig az átadás-átvétel befejeződik, és Megrendelő a munkát elfogadja. Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt a szolgáltatás olyan jelentéktelen hibái miatt, amelyek nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot. Vállalkozó köteles ezen hibákat az átadás-átvételi jegyzőkönyv felvételének napjától számított 5 munkanapon belül kijavítani. Felek a kijavításról történő Vállalkozói írásbeli értesítést követő 3 munkanapon belül pótatadás-átvételi eljárást folytatnak le a fentiek szerint.

9.2.A Megrendelő a munka elfogadása esetén köteles 3 munkanapon belül teljesítési igazolást kiállítani a Vállalkozó részére

II. Teljesítés helye ideje

10. Teljesítés helye, ideje

10.1.A munka Vállalkozó általi teljesítésének helyét és idejét Felek a Szerződésben szabályozzák.

III. Szerződéses ár, fizetési feltételek

11. Szerződéses ár

11.1.A szerződéses ellenértéket (a továbbiakban: Vállalkozói Díj) a Szerződés tartalmazza.

11.2.Amennyiben a Szerződés eltérően nem rendelkezik, a Vállalkozói Díj fix díj, amely tartalmazza a munka komplett megvalósításához szükséges valamennyi anyag, berendezés árát, ezek rendeltetési helyre történő szállításának költségét, a rakodási díjakat, a beszerzéssel összefüggő esetleges illetéket, vámot, díjakat, a biztosítást, a tevékenység elvégzésének díját és az ehhez kapcsolódó költségeket, beleértve a külön meg nem adott, de a komplett megvalósításhoz tartozó anyagokat és tevékenységeket is. A Vállalkozói Díj magában foglalja a tervdokumentáció, illetőleg az organizációs jegyzőkönyv alapján szükséges munkák teljes körű elvégzését, valamint az ahhoz szükséges valamennyi anyag ellenértékét is.

11.3.A Vállalkozói Díj tartalmazza a jelen Szerződés teljesítése során elkészült és átadott dokumentációk, továbbá a létrejövő szellemi alkotások területi és időbeli korlátozás nélküli felhasználási és hasznosítási jogának ellenértékét is. A Vállalkozói Díj tartalmazza a munka elvégzéséhez szükséges engedélyek Vállalkozó vagy meghatalmazottja általi beszerzése során fizetendő díjakat, illetékeket is. A Vállalkozó a Szerződés aláírásával kijelenti egyúttal, hogy a Vállalkozói Díjon felül jogdíjigényt nem támaszt sem a Megrendelő, sem harmadik személyek felé.

11.4.Vállalkozó a munkát saját költségén végzi el, a Vállalkozói Díjon felül semmilyen jogcímen további térítést, díjazást nem követelhet.

11.5.Vállalkozó kijelenti, hogy a Vállalkozói Díj meghatározásakor teljeskörűen figyelembe vette a Szerződés hatálya alatt esetlegesen bekövetkező piaci változásokat (a Vállalkozót érintő kül- és belföldi piaci változásokat, az infláció várható mértékét is ideértve), valamint a Szerződés teljesítéséhez szükséges feltételek megváltozásából adódó kockázatokat, így az árfolyamkockázatot is.

11.6.A Vállalkozói Díj tartalmazza a többletmunka ellenértékét is.

12. Fizetési feltételek, számlázás

12.1.Megrendelő a munka elfogadása esetén köteles 3 munkanapon belül teljesítési igazolást kiállítani a Vállalkozó részére. A teljesítési igazolás tartalmazza a teljesítés elvégzésének tényét, idejét, a teljesítés hibás voltát (amennyiben szükséges), a teljesítés ellenértékét, valamint Vállalkozó skontó igényét (amennyiben felmerül). A teljesítési igazolás mintát a jelen ÁSZF 1. számú melléklete tartalmazza.

12.2.Vállalkozó a teljesítési igazolás kiállításának napjától számított 8 (nyolc) napon belül elektronikus vagy digitalizált számlát köteles kibocsátani. Amennyiben a Vállalkozónak skontó igénye van, úgy azt a számlán fel kell tüntetnie. Megrendelő kizárólag elektronikus számlát fogad be a [szallitoszamla@omexom.hu email](mailto:szallitoszamla@omexom.hu) címen.

12.3.A számla kiegyenlítése a befogadási feltételeknek megfelelő számla Megrendelő általi befogadását követő 30 naptári napon belül a Vállalkozó számlában feltüntetett bankszámlájára való átutalással történik.

12.4.A számla befogadásának feltételei az alábbiak:

- a számla a jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően;
- a számla tartalmazza a projekt számát és a szerződés vagy megrendelés (PO) számát;
- a számlához csatolásra kerüljön a Megrendelő által kiállított teljesítési igazolás.

Amennyiben bármelyik befogadási feltétel nem teljesül, úgy a Megrendelő jogosult visszaküldeni a számlát Vállalkozó részére a késedelmes fizetés jogkövetkezményei nélkül.

12.5.Amennyiben a Szerződésben Felek előleg fizetésében állapodnak meg, abban az esetben annak feltételeit

Felek a Szerződésben állapítják meg, azzal, hogy Vállalkozó köteles előlegbekérőt küldeni a Megrendelő részére.

12.6. Amennyiben Vállalkozó gyorsított pénzügyi teljesítést igényel (ezt megelőzően és a továbbiakban: skontó) Megrendelőtől, úgy azt 3% Vállalkozói Díj engedmény ellenében, a számla beérkezésétől számított 8 naptári napos teljesítési határidővel vállalja Megrendelő.

12.7. Megrendelő késedelmes pénzügyi teljesítése esetén a késedelmi kamat mértéke a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat - idegen pénznemben meghatározott pénztartozás esetén az adott pénznemre a kibocsátó jegybank által meghatározott alapkamat, ennek hiányában a pénzügyi kamat - nyolc százalékponttal növelt értéke. A kamat számításakor a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat irányadó az adott naptári félév teljes idejére.

IV. Jótállás, szavatosság, biztosítékok

13. Jótállás, szavatosság, teljesítési biztosíték

13.1. Vállalkozó a munkát a hatályos jogszabályok, szabványok és a Szerződés rendelkezéseinek megfelelően készíti el és az általa végzett munkára, a Szerződésben meghatározott időtartamú jótállást vállal. Vállalkozó köteles a jótállási időtartama alatt felmerült hibákat kijavítani.

13.2. Ha a jótállás időtartama alatt Megrendelő bizonyítható értesítésének kézhezvételét követően a Megrendelő által megjelölt határidőn belül a Vállalkozó nem kezdi meg, illetve a lehetséges legrövidebb időn belül nem fejezi be a hiba elhárítását, a Megrendelő megteheti a szükséges intézkedéseket (pl. kijavítás, más vállalkozó igénybevétele) a hiba kiküszöbölésére a Vállalkozó kockázat- és költségviselése mellett anélkül, hogy a Megrendelőnek a Vállalkozóval szembeni bármely más, Szerződés szerinti joga sérelmet szenvedne. A Vállalkozó viseli a Megrendelő jótállási igénye érvényesítésével kapcsolatban felmerült minden igazolt költségét.

13.3. A Vállalkozót a jótállási kötelezettség elmulasztásából vagy nem megfelelő teljesítéséből bekövetkező károkért teljes kárfelelősség terheli.

13.4. A Vállalkozó a szállított termékekre/ teljesített szolgáltatásokra a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelő szavatosságot vállal. A Vállalkozó felel azért, hogy a szolgáltatott dologban a teljesítéskor megvannak a törvényben és a Szerződésben meghatározott tulajdonságok. Ezen szavatosság kiterjed a szolgáltatás egészére. A Vállalkozó által szállított termékekre és teljesített szolgáltatásokra a jogszabályokban előírt kötelező alkalmassági időszak alatt a Vállalkozót szavatossági kötelezettség terheli.

13.5. Hibás teljesítés esetén a Megrendelő elsősorban - választása szerint - kijavítást vagy kicserélést kérhet. A kijavítást vagy kicserélést - a dolog tulajdonságaira és a Megrendelő által elvárható rendeltetésére figyelemmel - megfelelő határidőn belül, a Megrendelő érdekeit figyelembe véve kell elvégezni. A Megrendelő a kijavításig vagy kicserélésig az ellenszolgáltatás arányos részét visszatarthatja. Ha a Vállalkozó a dolog kijavítását vagy kicserélését megfelelő határidőre nem vállalja, vagy a fentiek szerint nem végzi el, vagy a Megrendelőnek a kijavításhoz vagy kicseréléshez fűződő érdeke megszűnt, úgy Megrendelő jogosult a hibát minden további felszólítás vagy értesítés nélkül a Vállalkozó költségére kijavítani vagy mással kijavíttatni és az ellenszolgáltatás arányos leszállítását kérni, vagy a Szerződéstől elállni (ill. a Szerződést felmondani). Jelentéktelen hiba miatt elállásnak, felmondásnak nincs helye.

13.6. A teljesítési biztosíték (ideértve, de nem kizárólag bankgarancia, pénzügyi visszatartás, kezességi nyilatkozat) feltételeit a Szerződés tartalmazza.

V. Kárfelelősség, kötbér, kártérítés

14. Kárveszély átszállása, felelősség

14.1.A kárveszély, illetve az elvégzett munka tulajdonjoga a Szerződés szerinti munka Megrendelő általi átvételével, az erre vonatkozó jegyzőkönyv Felek általi aláírásával száll át a Megrendelőre.

14.2.Vállalkozót a Ptk. általános szabályai szerinti teljes kártérítési felelősség terheli, beleértve a következményi kárért és az elmaradt vagyoni előnyért való felelősséget, így Vállalkozó felelős ideértve, de nem kizárólag abban az esetben, ha a Szerződés Vállalkozó általi megszegése miatt Megrendelő kénytelen megszüntetni a Szerződést és az elvégzendő munkát más vállalkozóval csak magasabb vállalkozási díj ellenében tudja elvégeztetni az ebből eredő teljes kárért, beleértve a díjkülönbözetet, illetve a Vállalkozó vagy alvállalkozó vagy egyéb közreműködő személy általi nem megfelelő - késedelmes, hibás, meghiúsult - teljesítésből vagy környezetszennyezésből eredően a Megrendelőre kirótt kötbér, bírság (pl. munkavédelmi bírság) vagy ezzel egyenértékű egyéb szankció esetén ezen kötbér(ek), bírságok, egyéb szankciók megfizetése tekintetében is.

15. Kötbér, kártérítés

15.1.A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a Szerződést, akkor kötbér fizetésére köteles. A Vállalkozó a teljesítés késedelme, hibás teljesítés vagy a teljesítés meghiúsulása esetén köteles kötbért fizetni. A Megrendelő jogosult Vállalkozóval szemben a kötbért meghaladó kárát és egyéb igényeit is érvényesíteni.

15.2.A Vállalkozó a Szerződésben rögzített határidő késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbért köteles fizetni. A kötbér alapja a munka nettó szerződéses díja, a kötbér mértéke a késedelem minden egyes megkezdett napjára a késedelmi kötbér alapjának 1 %-a, de legfeljebb 20 %-a. A kötbér fizetése nem mentesíti a Vállalkozót a teljesítés alól.

15.3.Amennyiben a Vállalkozó hibásan teljesít, úgy hibás teljesítési kötbért köteles fizetni, amelynek alapja a munka nettó szerződéses díja, mértéke a kötbér alapjának 10%-a. Hibás teljesítésnek minősül a jelen ÁSZF 7.2. pontja szerinti eset (Megrendelő által előzetesen írásban jóvá nem hagyott technológia Vállalkozó általi alkalmazása) is. A Megrendelő a hibás teljesítés miatti kötbér érvényesítés esetén is jogosult szavatossági igényeit érvényesíteni.

15.4.A Vállalkozónak felróható meghiúsulás, a Vállalkozó által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása és/vagy a Vállalkozó felróható magatartása miatt a Megrendelő által jogszerűen gyakorolt elállás, felmondás (meghiúsulás) esetén a Vállalkozó kötbérfelelősséggel tartozik. A meghiúsulási kötbér alapja a munka nettó szerződéses díja, mértéke a kötbér alapjának 20 %-a.

15.5.A Vállalkozót kötbér fizetési kötelezettség terheli, ha a Vállalkozó munkavállalója

- megsérti a Megrendelő megrendelőjének (amennyiben alkalmazandó) területére vagy a munkaterületre történő beléptetésre vagy a munkahely rendjére vonatkozó szabályokat, mely esetben a kötbér mértéke 50.000,- Ft / alkalom;
- megsért bármilyen munka vagy tűzvédelmi vagy környezetvédelmi rendelkezést, mely esetben a kötbér mértéke 50.000,- Ft/alkalom;

- környezetszennyezést követ el, mely esetben a kötbér mértéke 200.000,- Ft/alkalom;
- megsért bármilyen egészségügyi vagy közegészségügyi rendelkezést, mely esetben a kötbér mértéke 50.000,- Ft/alkalom;
- megsérti a munkát végzők egészségét, testi épségét, valamint a vállalkozás tárgyával összefüggő biztonságos munkavégzést, mely esetben a kötbér mértéke 200.000,- Ft / alkalom;
- az anyagokat nem a Szerződésben meghatározott feltételek szerint veszi át, mely esetben a kötbér mértéke 50.000,- Ft / alkalom;
- az anyagokkal nem számol el a Szerződésben meghatározott határidőn belül, mely esetben a kötbér mértéke 50.000,- Ft / alkalom

15.6.Ha a jelen ÁSZF 15.5 pontja szerinti ugyanazon előírás megsértése többször is előfordul, akkor a második és minden további alkalommal a kötbér mértéke az előző alkalommal alkalmazott kötbér összeg kétszerese.

15.7.Ha a Vállalkozó a jogszabályi előírások megsértésével, illetve a Szerződésben és az annak részét képező jelen ÁSZF-ben rögzített kötelezettségeinek megszegése folytán a Szerződésen kívülálló harmadik személynek kárt okoz, és a károsult harmadik személy a Megrendelővel szemben támaszt kártérítési igényt, úgy a Vállalkozó köteles a Megrendelőt teljes mértékben mentesíteni a kártérítési felelősség alól akként, hogy a kárt a károsult harmadik személynek közvetlenül és korlátlanul megtéríti. Ebben az esetben a Vállalkozó által nyújtott kártérítésnek ki kell terjednie azokra a költségekre is, amelyek a kártérítési igénnyel kapcsolatban a Megrendelő részéről merülnek fel. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy harmadik személy által a Megrendelővel szemben a fentiek szerint indított bármely perbe a Megrendelő perbehívása esetén a Megrendelő oldalán beavatkozóként a perbe belép.

15.8.Amennyiben Megrendelő a Szerződés vagy az annak részét képező jelen ÁSZF alapján kötbért illetve kártérítést érvényesíthet, úgy jogosult a kiróható kötbért, illetve az okozott kárt a Vállalkozó következő részszámlájába, illetve végyszámlájába beszámítani.

15.9.Vállalkozó kijelenti, hogy megismerte és tudomásul vette az esetleges szerződésszegésének a következményeit.

VI. Többletmunka, pótmunka, biztosítás

16. Többletmunka, pótmunka

16.1. Pótmunka az utólag Megrendelő által megrendelt, különösen termódosítás miatt szükségessé váló munka. Többletmunka a Szerződés tartalmát képező, de a Vállalkozói Díj meghatározásánál figyelembe nem vett munka és az olyan munka is, amely nélkül a munka rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg.

16.2.A Vállalkozási Díjon felül a Vállalkozó kizárólag a Megrendelő által megrendelt pótmunka ellenértékét számolhatja fel, többletmunkavégzés alapján a Vállalkozónak a Vállalkozói Díjon felül egyéb díj nem jár. Mindennemű, a Szerződésben meghatározott munka terjedelmétől eltérő teljesítés (beleértve a pótmunkát is) csak a Megrendelő és a Vállalkozó írásbeli megállapodása esetén végezhető el. Ennek hiányában a Vállalkozó a saját kockázatára és felelősségére teljesíthet a megállapodott terjedelemtől eltérően. A megállapodásnak tartalmaznia kell az elvégzendő munka meghatározását, ellenértékét és teljesítési határidejét.

17. Biztosítás

17.1.A Megrendelő által a Vállalkozótól elvárt biztosítás(oka)t Felek a Szerződésben szabályozzák, azok kötvényét Vállalkozó köteles a Szerződés aláírását követő 5 munkanapon belül Megrendelő részére megküldeni

VII. Szerződés megszüntetése, módosítása

18. Szerződés megszüntetése, módosítása

18.1.Megrendelő jogosult a Szerződés még nem teljesített részét bármikor indoklás nélkül egyoldalú jognyilatkozattal megszüntetni, azonban a már megrendelt és visszaigazolt szolgáltatások átvételét és kifizetését nem tagadhatja meg.

18.2.A Megrendelő jogosult a Szerződéstől elállni, amennyiben:

- a) Vállalkozó Megrendelő számára elfogadható ok nélkül elmulasztotta elkezdni a munkavégzést;
- b) a Megrendelő számára nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó tevékenysége a munka elvégzésének határidejét veszélyezteti és a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében;
- c) a késedelmi kötbér mértéke elérte a maximumot;
- d) a Vállalkozó a hibás teljesítés esetén a kijavítást, illetve a kicserélést nem vállalta, vagy e kötelezettségeinek megfelelő határidőn belül nem tud eleget tenni.

18.3.A Szerződést bármelyik Fél akkor jogosult azonnali hatállyal felmondani, ha:

- a) a másik Fél ellen jogerősen felszámolási eljárás vagy végelszámolás indul;
- b) a másik Fél az üzleti tevékenységét vagy a kifizetéseit felfüggeszti;
- c) bármely Fél a Szerződésből származó bármely kötelezettségét megszegte és a másik Fél legalább 30 (harminc) naptári napos határidő kitűzésével, a jogkövetkezményekre való figyelmeztetéssel felszólította a szerződésszegő Felet a szerződésszegés megszüntetésére, de a határidő eredménytelenül telt el.

18.4.A Megrendelő abban az esetben is jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a Vállalkozó

- a) a Szerződés rendelkezéseit súlyosan, vagy ismétlődően megszegi;
- b) Megrendelő számára elfogadható ok nélkül felfüggesztette a munkavégzést,
- c) a munkát határidőben nem végzi el, illetve elmulasztott elfogadható határidőn belül eleget tenni a Szerződésben foglalt kötelezettségének;
- d) a teljesítés hibáját ésszerű időn belül nem hárította el, a munkát nem a szakmai elvárásoknak megfelelő módon végzi;
- e) olyan magatartást tanúsít, amely a Megrendelő vagy a Megrendelő cégcsoportjába tartozó cégek jogos érdekeit, jó hírnevét sérti vagy veszélyezteti;
- f) előnyöket kínál, ígér vagy ad olyan személynek, aki a Megrendelő oldalán a Szerződés

- előkészítésével, megkötésével vagy végrehajtásával foglalkozik vagy ezen személy közeli hozzátartozója;
- g) a Szerződésben (ideértve az annak részét képező ÁSZF-et) foglalt munkavédelmi, tűzvédelmi, balesetvédelmi, technológiai, környezetvédelmi előírásokat megszegi;
 - h) olyan anyagot épít be, mely nem a Megrendelő által biztosított vagy jóváhagyott;
 - i) az anyagok átvételére, a fennmaradó anyagok visszavételére és az anyagokkal történő elszámolásra vonatkozó Szerződésben foglalt bármely feltételt megszegi;
 - j) Megrendelő által előzetesen írásban jóvá nem hagyott technológiát alkalmaz a munka elvégzése során;
 - k) a Megrendelő által a munkavégzéshez előírt feltételeket nem teljesíti folyamatosan;
 - l) a jelen ÁSZF 8. pontjában az alvállalkozók, közreműködők bevonásával kapcsolatban fennálló kötelezettségeit megszegte;
 - m) Vállalkozó munkavégzése során baleset-, illetve életveszélyes állapotot idéz elő, illetőleg bármely munkavállalója, megbízottja általi munkavégzésre vonatkozó szabályok megszegése miatt baleset, testi épség sérülése, haláleset következik be;
 - n) a teljesítésben résztvevő alvállalkozó, közreműködő meríti ki a fenti esetekben foglaltakat.

18.5.A Megrendelő a Szerződés azonnali hatállyal történő felmondására jogosult akkor is,

- a) ha Vállalkozóval, vagy annak vezető tisztségviselőjével szemben büntetőeljárás indul, vele szemben bűncselekmény gyanúja merül fel;
- b) ha Vállalkozó vagy annak vezető tisztségviselője, vagy munkavállalója, vagy alvállalkozója vagy egyéb közreműködője hamis információt szolgáltat a Szerződés megkötése vagy a Szerződés teljesítése során;
- c) ha Vállalkozó, vagy annak vezető tisztségviselője vagy alvállalkozója vagy egyéb közreműködője Megrendelő vagy a Megrendelő cégcsoportja céljával nem összeegyeztethető vagy tisztességtelen magatartást tanúsít;
- d) a Vállalkozóval, vagy annak vezető tisztségviselőjével, vagy alvállalkozójával vagy egyéb közreműködőjével szemben korrupció vagy a vesztegetés gyanúja merül fel;
- e) ha Vállalkozó, vagy annak vezető tisztségviselője vagy alvállalkozója vagy egyéb közreműködője és Megrendelő vagy a Megrendelő cégcsoportja között összeférhetlenség merül fel és ezt az összeférhetlenséget Vállalkozó nem jelenti be Megrendelő részére és nem szünteti meg.

18.6.A Vállalkozó a Szerződés azonnali hatállyal történő felmondására jogosult akkor is,

- a) amennyiben Megrendelő a Szerződésben meghatározott fizetési kötelezettségének a fizetési határidő lejártát követő 60 napon belül sem tesz eleget;
- b) amennyiben Megrendelő a teljesítési igazolás kiállítását, ezen kötelezettségének beálltát követő 60 napon belül nem teljesíti

18.7.A Szerződés kizárólag a Felek közös megegyezésével, mindkét Fél által aláírt, írásbeli jognyilatkozattal módosítható.

18.8.A Szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Felek kötelesek elszámolni egymással és Megrendelő köteles a leszállított és átvett teljesítés után a díjat a Vállalkozónak megfizetni, azzal, hogy ezen összegbe jogosult beszámítani a felmerülő kötbért, illetve a Vállalkozó által okozott kár kötbért meghaladó összegét.

18.9.A Szerződéstől való Megrendelői elállás vagy azonnali hatályú felmondás esetén (kivéve a vis maior esetét) a Megrendelőt zálogjog illeti meg a Vállalkozó munkaterületen tárolt munkaeszközein.

VIII. Munkavédelem, baleset- és tűzvédelem, környezetvédelem, Kbt. és egyéb előírások alkalmazása

19. Munkavédelem, baleset- és tűzvédelem

19.1.A Vállalkozó:

- a) a Szerződés megkötésekor, de legkésőbb a tevékenységének megkezdése előtt 14 nappal köteles megküldeni a Megrendelő részére a tevékenységre vonatkozó kockázatértékelést, az elvégzendő tevékenységre vonatkozó munkavédelmi oktatási tematikát, és az egyéni védőeszköz juttatásának rendjét;
- b) a Szerződés megkötésekor nyilatkozik a munkavállalókra illetve egyéb jogviszony alapján foglalkoztatottakra (továbbiakban: jelen fejezetben munkavállalók) vonatkozóan a munkavállalók jogszerű foglalkoztatásáról, munkaegészségügyi alkalmasságukról és munkavédelmi oktatásuk teljesüléséről, valamint a munkavégzés teljes időszaka alatt köteles a helyszínen tartani - és ellenőrzés alkalmával bemutatni - a munkavállalók jogszerű foglalkoztatását igazoló munkaügyi iratokat, a munkavállalók orvosi alkalmassági igazolásait, a munkavállalók részére megtartott munkavédelmi, tűzvédelmi oktatást igazoló dokumentumokat, a munkavállalók részére kiadott egyéni védőeszközök átadási dokumentációját és az egyéni védőeszközök felülvizsgálati dokumentumait;
- c) a munkaterületen használt munkaeszközökre vonatkozóan előzetesen köteles megküldeni a veszélyes gépek, munkaeszközök munkavédelmi dokumentációit: veszélyes gépek üzembe helyezés elrendelésének jegyzőkönyveit, a veszélyes gépek időszakos biztonsági felülvizsgálati jegyzőkönyveit, a nem veszélyes gépek használatát megelőző ellenőrző vizsgálati jegyzőkönyveit, időszakos ellenőrző felülvizsgálati jegyzőkönyveket, az emelőgépek üzemeltetési dokumentációját (üzembe helyezés elrendelése, gépkönyv, emelőgépnapló, időszakos felülvizsgálati jegyzőkönyvek, terheléspróba jegyzőkönyvek), a villamos munkaeszközök, berendezések érintésvédelmi felülvizsgálati jegyzőkönyveit;
- d) a Megrendelő kérése köteles a munkavállalókra vonatkozóan - előzetesen vagy a munkaterületen - bemutatni a munkavállalók munkafolyamatokat érintő kompetenciáját igazoló dokumentumokat, bizonyítványokat, ideértve különösen, de nem kizárólag a teherkötöző, daruirányító, daru/emelőgépkézelt, hegesztő, tűzvédelmi szakvizsga feltételéhez kötött, kis,- könnyű,- nehézgépkézelt, valamint veszélyes gépkézelt írásos megbízásának, vizsgázott elsősegélynyújtók megbízásának, engedélyének, jogosítványának, bizonyítványának másolatát;

- e) gondoskodik arról, hogy a Megrendelő munkaterületein a munkavégzéshez szükséges, a villamos energia elosztói engedélyesek által előírt kompetenciákkal és jogosultságokkal rendelkezzen, illetve maradéktalanul betartsa a területspecifikus HSE szabályokat.

19.2.A Vállalkozó a munkaterületen köteles betartani a hatályos munka- tűz és környezetvédelmi jogszabályi és egyéb előírásokat, szabványokat, ideértve különösen, de nem kizárólag a Munkavédelemről szóló többször módosított 1993. évi XCIII. törvényben (továbbiakban: Mvt.), valamint annak végrehajtására kiadott 5/1993. (XII.26.) MüM rendeletben, illetve az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM együttes rendeletben, a villamos berendezések üzemeltetésére vonatkozó MSZ 1585:2016-os szabványban, az Emelőgép Biztonsági Szabályzatáról szóló 47/1999 (VIII.4.) GM rendeletben, a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvényben, a katasztrófák elleni védekezés irányításáról, szervezéséről szóló és veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 2011. évi CXXVIII. törvényben, az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelettel kiadott OTSZ-ben, valamint a tűzvédelmi szakvizsgára kötelezett foglalkozási ágakról kiadott 45/2011. (XII. 7.) BM rendeletben, illetve egyéb, a tevékenység szempontjából hatályos jogszabályokban, szabványokban és előírásokban foglaltakat.

19.3.Fentiekén túl a Vállalkozó a munkaterületen köteles szigorúan betartani és betartatni a veszélyes munkafolyamatokra vonatkozó jogszabályi és egyéb előírásokat, szabványokat ideértve különösen, de nem kizárólag a magasban végzett munkákra vonatkozó előírásokat, beleértve a VINCI és a VINCI Energies előírásait, valamint az MSZ 1585 szabvány előírásait.

19.4.Vállalkozó minden munkakezdés előtt köteles meggyőződni a munkaterület biztonságáról, a munkaterületen az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés feltételeinek teljesüléséről, illetve azokról a körülményekről, körülmények megváltozásáról, amelyek a munkafolyamat megvalósításának biztonságát veszélyeztetnék. Vállalkozó a munkaterületen bármely munkafolyamatot azonnali hatállyal köteles felfüggeszteni, ha a munkafolyamat elvégzése másokat közvetlenül és súlyosan veszélyeztetne. A munkaterületen minden munkavállaló saját és mások testi épségének megőrzése érdekében jogosult, illetve köteles az Mvt. 63§-ban foglaltak szerint a munka megtagadására, amennyiben ennek nem tesz eleget az a munkaterületről történő kitiltást von maga után.

19.5.Vállalkozó a Megrendelő felé köteles haladéktalanul jelenteni minden a munkaterületen történt technológiával összefüggő eseményt (baleset, sérülés, kvázi baleset, anyagi kárral járó esemény) illetve minden munkaidő kieséssel járó baleseti eseményt. A Vállalkozó az Mvt-ben foglaltak szerint nyilvántartja és az illetékes hatóságoknak bejelenti a baleseti eseményeket, valamint a hatóság felé megküldött munkabaleseti jegyzőkönyv másolati példányát Megrendelőnek azonnal megküldi. A jelen ÁSZF tekintetében a kvázi baleset jelenti azt a nem kívánt eseményt vagy szándékos cselekményt, amely eredményezhetné, de nem eredményez fizikai sérülést vagy foglalkozási betegséget egy adott személynek, vagy kárt anyagban, munkában vagy épületben.

20. Környezetvédelem

20.1.Vállalkozó köteles a hulladékokat – különösen a veszélyes és az építési-bontási hulladékokat - a munkaterületen a kommunális hulladéktól elkülönítetten, a vonatkozó jogszabályok és egyéb előírások szerint gyűjteni.

20.2.Vállalkozó köteles a vonatkozó jogszabályok és egyéb előírások szerinti hulladéknyilvántartásokat vezetni, szükség szerint a környezetvédelmi hatóság felé történő adatszolgáltatás Vállalkozó kötelessége.

20.3.Vállalkozó a vonatkozó jogszabályok és egyéb előírások szerint köteles elszállíttatni a tevékenysége következtében keletkező hulladékokat a munkaterületről, kivéve, ha a Felek a Szerződésben erről eltérően

rendelkeznek.

20.4.Vállalkozó köteles a munkáját úgy végezni, hogy az megfeleljen a környezetvédelemről szóló jogszabályokban, előírásokban foglaltaknak. Vállalkozó tevékenységét úgy köteles végezni, hogy azzal ne veszélyeztesse a természetes vagy épített környezetet, illetve környezetszennyezést ne idézzen elő. Amennyiben a Vállalkozó környezetszennyezést okoz, azonnali hatállyal köteles erről Megrendelőt értesíteni, valamint a kármentesítés költsége teljes mértékben őt terheli.

20.5.Vállalkozó a munkaterületen köteles megfelelni a vonatkozó környezetvédelemmel kapcsolatos jogszabályoknak, előírásoknak ideértve különösen de nem kizárólag, a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008 (XII.3.) KvVM-EüM együttes rendeletnek, a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendeletnek, a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendeletnek, a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendeletnek, a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendeletnek, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvénynek, a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendeletnek, az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendeletnek. Köteles továbbá betartatni a Megrendelő s megrendelőjének (amennyiben alkalmazandó) környezetvédelmi előírásait, melyek a Szerződés mellékletét képezik.

21. Kbt. és egyéb előírások alkalmazása

21.1.A Szerződéssel összefüggésben Vállalkozó, alvállalkozója illetve bármely egyéb harmadik személy közreműködője:

- a) nem tartozhat a Kbt. 67. § (4) szerinti kizáró okok hatálya alá;
- b) nem tartozhat az ukrán helyzetet destabilizáló orosz intézkedések miatt hozott korlátozó intézkedésekről szóló 833/2014/EU tanácsi rendelet 5k. cikk (1) bekezdése szerinti tilalom alá:
 - a) nem lehet orosz állampolgár, vagy oroszországi lakóhelyű/székhelyű természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv;
 - b) nem lehet olyan jogi személy szervezet vagy szerv, amely jogainak több, mint 50 %-ával közvetlenül vagy közvetve az a) pontban említett valamely szervezet vagy természetes személy rendelkezik;
 - c) nem lehet olyan természetes vagy jogi személy, szervezet vagy szerv, amely az a) vagy b) pontban említett valamely szervezet nevében vagy irányítása szerint jár el.

IX. Compliance, GDPR, Titoktartás

22. Compliance

22.1.A Vállalkozó köteles betartani és az alvállalkozóival, illetve egyéb közreműködő személyekkel betartatni a VINCI, a VINCI Energies, és az Energy Network Solutions Etikai és Magatartási Kódexét, Korrupcióellenes Kódexét, emberi jogi szabályait, szabályzatait, előírásait és az Energy Network Solutions compliance rendszerében rögzített szabályokat, előírásokat. A jelen pontban jelzett szabályok, előírások a www.omexom.hu honlapon találhatóak meg.

22.2. Amennyiben az Energy Network Solutions kockázatértékelési eljárásai szerint a Vállalkozónál audit lefolytatására van szükség, abban az esetben Energy Network Solutions a Vállalkozót erről tájékoztatja és a Vállalkozó, illetve alvállalkozója, valamint az egyéb közreműködő személy az audit során teljes mértékben együttműködni kötelesek vele.

22.3. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy nem követ el olyan cselekményeket, valamint kifejezetten tartózkodik olyan vagy hasonló bűncselekmények miatt büntető eljárás indítható. Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy fentieket alvállalkozói vagy harmadik félként bevont közreműködői is betartsák.

22.4. Sem Vállalkozó, sem leányvállalatai, sem a Vállalkozóinak illetve leányvállalatainak a vezető tisztségviselői vagy tisztségviselői alkalmazottai, ügynökei vagy képviselői nem tettek illetve tesznek semmilyen intézkedést ideértve ajánlatot, kifizetést, fizetési ígéretet vagy, pénz kifizetés vagy átadás, tulajdon vagy ajándék vagy bármi más érték teljesítésének vagy átadásának engedélyezését vagy jóváhagyását, közvetlenül vagy közvetve bármely kormányzati tisztviselőnek (beleértve a kormány vagy kormány által tulajdonolt vagy felügyelt entitás vagy nemzetközi közjogi szervezet bármely tisztviselőjét vagy alkalmazottját vagy bármely olyan személyt, aki hivatalos minőségben a fentiek bármelyikének érdekében vagy nevében, vagy bármely politikai párt nevében jár el vagy párt tisztviselőjét vagy politikai tisztségre jelölt személyt) hogy befolyásolják a hivatalos cselekményeket vagy jogosulatlan előnyt biztosítsanak; valamint a Társaság és leányvállalatai és kapcsolt vállalkozásai üzleti tevékenységüket a vonatkozó korrupcióellenes jogszabályoknak megfelelően végezték

22.5. Megrendelő a Szerződés hatálya alatt, továbbá azt követően 3 évig jogosult Vállalkozó Szerződéssel kapcsolatos könyvelését, nyilvántartásait, számláit és egyéb releváns dokumentációját vizsgálni jelen ÁSZF rendelkezéseinek, valamint a hatályos korrupcióellenes jogszabályok, szabályozások betartása vonatkozásában. Az ilyen vizsgálatot Megrendelő ésszerű előzetes értesítése után a Vállalkozó rendes munkaidejében köteles végezni, a Megrendelő képviselői vagy a Megrendelő által kijelölt független harmadik fél útján.

22.6. Vállalkozó teljes mértékben köteles együttműködni Megrendelővel az általa az ÁSZF rendelkezéseinek és a vonatkozó korrupcióellenes törvényeknek való megfeleléssel kapcsolatban végzett vizsgálat során, és köteles hozzáférést biztosítani a Megrendelő vagy általa kijelölt független harmadik fél számára az ellenőrzés elvégzéséhez szükséges dokumentumokhoz vagy információkhoz.

22.7. Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy maradéktalanul betartja és a jövőben is befogja tartani az összes vonatkozó exportellenőrzési, kereskedelmi és vámjogszabályokat, előírást és utasítást, beleértve, de nem kizárólagosan az összes szükséges vámkezelési követelményt, származási igazolásokat, export- és importengedélyeket és -mentességeket, továbbá megteszi a megfelelő bejelentést, nyilatkozatot a szolgáltatásnyújtással, áruk, hardverek, szoftverek és technológiák kiadásával vagy átruházásával kapcsolatban a megfelelő kormányzati szervek felé.

22.8. Amennyiben az a hatóságok vagy Megrendelő exportellenőrzéséhez szükséges, Vállalkozó kötelezi magát, hogy Megrendelő kérésére haladéktalanul át- illetve megadja Megrendelő részére valamennyi igényelt információt.

22.9. Vállalkozó köteles a Megrendelőt teljes mértékben kártalanítani minden olyan követelés, eljárás, kereset, bírság, veszteség, költség és kár tekintetében, amely abból ered, hogy a Vállalkozó nem tartotta be az exportellenőrzési szabályokat, illetve megtéríti a Megrendelő ebből eredő veszteségeit és kiadásait.

22.10. Vállalkozó kijelenti, hogy megkapta a Vinci Etikai és Magatartási Kódex és a Vinci Korrupcióellenes Kódex egy példányát, vagy tájékoztatást kapott arról, hogyan érheti el mindkettőt a www.omexom.hu honlapon. Vállalkozó vállalja, hogy szerződéses kötelezettségeit mindkét Vinci-kóddal összhangban teljesíti.

22.11. Felek megállapítják, hogy a jelen fejezet bármely rendelkezésének megszegése a Szerződés súlyos és lényeges megszegésének minősül, amely feljogosítja a másik Felet, hogy a Szerződést azonnali hatállyal megszüntesse tekintet nélkül bármilyen további jogra vagy jogorvoslatra, amelyet a jelen ÁSZF illetve a jogszabályok biztosítanak.

22.12. A Szerződésben foglaltaktól függetlenül Vállalkozó minden korlátozás nélkül köteles kártalanítani Megrendelőt (és Megrendelő bármely érintett Leányvállalatát) minden olyan kárért, költségért vagy kiadásért, amely a Szerződés jelen fejezetben foglaltak szerinti megsértése és/vagy megszüntetése miatt merül fel.

23. GDPR

23.1. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendeletének (GDPR) megfelelően a jelen Szerződés megkötése és teljesítése során a jelen Szerződéssel összefüggésben természetes személy alkalmazottai, képviselői, alvállalkozói és az egyéb közreműködői alkalmazottai, képviselői (a továbbiakban együttesen: „Közreműködő”) személyes adatai (név, szervezeti egység, beosztás, telefonszám, e-mail cím) kerülnek a másik fél felé közlésre. Saját közreműködője tekintetében mindegyik Fél adatkezelő, az adatkezelő Fél közreműködője tekintetében a másik Fél a címzett.

23.2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a jelen Szerződéssel összefüggésben közölt, az Energy Network Solutions számára címzettként tudomására jutott Közreműködők személyes adatait az Energy Network Solutions a Szerződés teljesítése során a GDPR alapelveinek megfelelően, a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés-, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének nyilvántartása céljából kezeli. Az Energy Network Solutions, mint Adatkezelő a kapcsolattartói adatokat a Szerződés megszűnését követő 5 évig megőrzi. Az adatkezelés jogalapja a Szerződő Felek jogos érdeke.

23.3. A Vállalkozó az ÁSZF elfogadásával feltétlen és visszavonhatatlan kötelezettséget vállal arra, hogy

- az ÁSZF 22.3.-22.5. pontokban és az Adatkezelési Tájékoztatóban foglaltakról Adatkezelőként, a Szerződés teljesítése során Közreműködőit igazolható módon tájékoztatja;
- az ÁSZF 22.3.-22.5. pontokban foglalt kötelezettsége nem teljesítéséből vagy késedelmes teljesítéséből eredően bekövetkező károkért teljes kártérítési felelősséggel tartozik, és ezzel összefüggésben az Energy Network Solutions-sal szemben támasztott igény, követelés alól az Energy Network Solutions-t teljes körűen mentesíti, esetleges igényért vagy követelésért harmadik személlyel szemben helytáll. A Vállalkozó jelen kötelezettsége kiterjed a fentiekkel összefüggésben bármely eljáró hatóság – ideértve, de nem kizárólag az Európai Unió hatóságokat és a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságot –, bíróság más harmadik személy által kiszabásra kerülő bírság vagy bírság jellegű szankció Vállalkozó általi maradéktalan megfizetésére.

23.4. Az Energy Network Solutions Kft. Adatkezelési Tájékoztatója a Társaság honlapján, a www.omexom.hu oldalon található meg.

23.5. A Felek kötelesek a Szerződést, annak tartalmát bizalmasan kezelni, és biztosítják, hogy azt harmadik személy ne ismerje meg azzal, hogy a Megrendelő jogosult a Szerződést és annak tartalmát megismertetni a vele azonos cégcsoportba tartozó gazdasági társaságokkal, mely esetben a Megrendelő jogsértést nem követ el.

24. Titoktartás

24.1.A Felek a Szerződés tartalmáról, továbbá a teljesítés során felmerült bármely tényről, körülményről és egyéb információról kizárólag a másik Féllel előzetesen írásban egyeztetett módon adnak harmadik személyek részére, beleértve a médiát is, hivatalos tájékoztatást. A jelen rendelkezés nem vonatkozik a Megrendelő tulajdonosa(i) és kapcsolt vállalkozásai részére, illetve a Felek által a hatályos jogszabályok, illetve bírósági vagy hatósági határozat alapján adott tájékoztatásra.

24.2.A Szerződés teljesítése kapcsán a Vállalkozónak közvetlen, vagy közvetett módon a tudomására jutott valamennyi üzleti, műszaki, pénzügyi, jogi információ, adat, megoldás a Megrendelő üzleti titkát képező bizalmas információnak minősül (a továbbiakban: Bizalmas Információ). A Vállalkozót a Bizalmas Információ vonatkozásában titoktartási kötelezettség terheli, azt köteles bizalmasan kezelni. A Vállalkozó által vállalt titoktartási kötelezettség az alvállalkozókra és egyéb közreműködő harmadik személyekre is kiterjed, akiket Vállalkozó a Szerződés teljesítésébe bevont. Vállalkozó köteles felhívni ezen személyek figyelmét a Szerződésben foglalt titoktartási kötelezettségre, annak betartására, amelynek megtörténtét a Megrendelő részére bármikor igazolni is köteles. Bármilyen Bizalmas Információ vonatkozásában a titoktartási kötelezettség alól kizárólag a Megrendelő felhatalmazott képviselője és kizárólag írásban adhat előzetes felmentést. Valamennyi Bizalmas Információ a Megrendelő tulajdonát képezi. Vállalkozó a Bizalmas Információt a Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használja, és erre nézve a feladatok ellátásában résztvevő munkatársait, közreműködőit is nyilatkoztatja.

24.3.A Vállalkozó köteles az általa kapott Bizalmas Információt a Megrendelő részére visszajuttatni vagy megsemmisíteni, amikor erre őt Megrendelő vagy meghatalmazottja felkéri. A Vállalkozót az esetleges üzleti titoksértésért, amely bizonyíthatóan és felróhatóan a Vállalkozó részéről merül fel, büntetőjogi és teljes kártérítési felelősség terheli.

24.4.Az ÁSZF 24.1.-24.3. pontjaiban foglalt titoktartási kötelezettség a Feleket a Szerződés bármely okból történő megszűnését követően időbeli korlátozás nélkül terheli.

IX. Egyéb rendelkezések

25. Vis maior

25.1.Vállalkozó nem felelős a mulasztásokért, ha a mulasztás oka vis maior eredménye. Bármely Fél csak abban az esetben hivatkozhat vis maiorra, ha másik Felet a vis maior eseményről, annak okairól és várható időtartamáról és a Szerződésre gyakorolt hatásáról haladéktalanul, de legfeljebb annak bekövetkezésétől számított 2 napon belül, illetve, ha a vis maior esemény az értesítés lehetőségét kizárja, az értesítés lehetővé válását követően haladéktalanul értesítette.

25.2.A Szerződésben meghatározott, a vis maior eseménnyel érintett határidőket a vis maior időtartamával módosítani kell a Felek külön megállapodása alapján.

25.3.Vis maiornak minősül a Felek működési körén kívüli, előre nem látható esemény, amely ésszerűen nem elhárítható vagy kikerülhető, és amely a Szerződés teljesítését valamely Fél számára ideiglenesen vagy véglegesen lehetetlenné teszi (pl. földrengés, árvíz, háború, természeti katasztrófa).

25.4.Ha Megrendelő írásban másképpen nem rendelkezik, a Vállalkozó továbbra is folytatni köteles szerződéses kötelezettségének teljesítését, amilyen mértékben az gyakorlatilag kivitelezhető és keresnie kell a Szerződés

teljesítésének olyan ésszerű alternatív módozatait, amelyeket a vis maior esemény nem gátol. A Feleknek kölcsönösen, haladéktalanul írásban értesíteniük kell egymást a vis maior események megszűntéről is.

25.5. Ha a Vis maior időtartama meghaladja a 4 hónapot, bármely Fél jogosult írásbeli értesítéssel felmondani a Szerződést az addig nem teljesített részek vonatkozásában.

26. Jogviták rendezése

26.1. A Felek megállapodnak, hogy a Szerződéssel összefüggésben kialakult vitájukat elsősorban békés úton, egyeztető tárgyalások útján kísérlik meg rendezni. Amennyiben ez az egyeztető tárgyalások kezdetétől számított 30 napon belül nem vezet eredményre, úgy a Felek vitájának elbírálására a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. tv. általános illetékességi szabályai az irányadók.

26.2. A Szerződést érintő bármely jogvita vagy eltérő értelmezés esetén a magyar jogszabályokat kell alkalmazni. A Szerződésben és az annak részét képező ÁSZF-ben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

27. Szerződés hatálybalépése

27.1. A Szerződés a Felek cégszerű aláírásával válik érvényessé és hatályossá és a Szerződés tárgyának maradéktalan teljesítéséig marad hatályban.

27.2. Felek kijelentik, hogy a Szerződés és az annak részét képező ÁSZF a Felek között létrejött megállapodást teljeskörűen szabályozza, a Felek közötti megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza és hatálytalanná tesz bármilyen, e tárgyban korábban folytatott előzetes szóbeli egyeztetést vagy korábban létrejött írásbeli megállapodást, illetve nyilatkozatot, kivéve, ha az a Szerződésben kifejezetten fel van sorolva.

Felek kifejezetten rögzítik, hogy a Ptk. 6:63 §. (5) bekezdésében foglaltaktól el kívánnak térni, az abban foglaltak a Szerződés vonatkozásában nem alkalmazandók. Ennek alapján a Szerződésnek nem képezik tartalmát azon szokások, amelyek alkalmazásában a Felek az esetleges korábbi üzleti kapcsolatukban megegyeztek, illetve azon gyakorlat, amelyet egymás között kialakítottak. A Felek rögzítik továbbá, hogy a Szerződésnek nem képezi tartalmát az adott üzletágban a hasonló szerződés alanyai által széles körben ismert és rendszeresen alkalmazott szokás.

28. Szerződés átruházásának tilalma

28.1. Vállalkozó nem jogosult a Szerződésből eredő jogait és kötelezettségeit harmadik személyre átruházni.

Mellékletek:

1. sz. Melléklet: Teljesítési igazolás minta

1.sz. melléklet - Teljesítés igazolás minta

| <u>Megrendelő</u> | <u>Szállító</u> |
|--|---|
| <p>Energy Network Solutions Kft. Tópark utca 1/A. 2045 Törökbálint Magyarország</p> <p>Adószám: 10974582-4-13 Csoportazonosító száma: 17783831-5-13 Csoportos Közösségi Adószám: HU17783831 Bank: UniCredit Bank – HUF Számlaszám: 10950009-00000002-56330009 IBAN: HU10 1095 0009 0000 0002 5633 0009 SWIFT kód: BACXHUHB</p> | <p>Adószám: Közösségi Adószám: E-mail: Telefon:</p> |

Megrendelő ügyintézője:

Szállító ügyintézője:

Projekt száma:

Megrendelés/Szerződés száma:

Teljesítést igazolás száma:

Megrendelés/Szerződés kelte:

Teljesítés nettó értéke:

Részteljesítés vagy végteljesítés:

Teljesítés ideje:

Számlakiállítás határideje*:

Számla kifizetési határideje:

Számla kifizetési határideje 3% skontó esetén:

Szállító a gyorsított kifizetést skontó mellett kéri:

Építési engedély köteles:**

Kötbérterhes:

Kötbér összege:

Munka megnevezése:

Teljesítés leírása:

Hibás teljesítés:

Teljesítésigazolás kelte:

** ÁFA tv. 163. § alapján*

*** ÁFA tv. 142. § (1) bek. b) pontja alapján*

Szállító számláját a szallitoszamla@omexom.hu e-mail címre benyújthatja.

Felek megállapítják, hogy a számla kizárólag a szallitoszamla@omexom.hu e-mail címre megküldve, jelen igazolás csatolásával és a vonatkozó projekt- és megrendelés/szerződés szám megjelölésével kerülhet befogadásra. Amennyiben Szállító a skontó ellenében történő gyorsított kifizetést kéri, úgy a skontót is köteles a számlán feltüntetni.

Felek megállapítják, hogy a számla Megrendelő általi kifizetése a számla határidőben történő kiállítása esetén a szallitoszamla@omexom.hu e-mail címre történő szabályos megküldésétől (amennyiben a számla befogadása visszautasításra kerül, az újra kiállított, javított számla megküldésétől) számított 30 (harminc) napon belül esedékes.

Megrendelő

Szállító